

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp. zn.: 44673/2021-1150-OÚZ-ČB
SpMO 618/2021 - 559

České Budějovice 26. dubna 2021

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837
377 01 Jindřichův Hradec

Stanovisko - komplexní pozemková úprava
Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Dolní Němčice
K čj. SPU 109320/2021/HAD

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, **Ministerstvo obrany**, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), příslušné dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává v pozici dotčeného orgánu** ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů

stanovisko

k řešenému katastrálnímu území.

Ministerstvo obrany v souladu se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo, po obdržení vašeho písemného vyrozumění o zahájení řízení o pozemkových úpravách v daném katastrálním území, prověření zájmů vymezených v souladu s § 175 odst. 1 stavebního zákona.

Do řešeného katastrálního území zasahuje:

- **Vzdušný prostor LK TSA Ministerstva obrany**, který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dle ÚAP jev 102a).

V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhačí jámy), venkovního vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Ve vzdušném

prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SNM MO neeviduje v řešeném území inženýrské sítě ani podzemní telekomunikační vedení ve vlastnictví Ministerstva obrany.

Závěr:

Výše uvedené vymezené území MO zásadně nelimituje řešení komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“). Za předpokladu preference výsadby v souladu s STG (stávajícím geofondem) v prostoru LK TSA nemá Ministerstvo obrany ke KoPÚ připomínky.

Kontaktní osoba: Petra Šíslová, tel.č. 973 321 587

Petra Šíslová
vrchní referent
oddělení ochrany územních zájmů

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 44673/2021-1150-OÚZ-ČB tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.